



AFDELINGSBESTYRELSESM

ØDE

Referat afdeling 2 Rosenhøj

Referat for møde den: 2. december 2020

		Deltagere	Iben Østrup. Thorleif Sørensen.	
			Osman Öztoprak. Alex Berggren Nielsen. Peter Szwed.	
		Afbud	Ayan Ibrahim Ahmed.	
		Referent	Thorleif Sørensen	
Punkt			Referat	Ansvarlig
1.	Invitationer.			
			Vi havde besøg af Helge Udengaard Jensen der talte med os om Bolignet Aarhus. Der er en Non profit forening, stiftet i 2001 med opgaven at levere hurtig og billig Internet. Nu er tiden kommet til at opgradere nettet til en 1000/1000 opkobling Der bliver hastigheder på 100/100 mb 250/250 mb 500/500 mb den hurtigste på 1000/1000 kommer til at koste 199 kr. pr. md. Vi kan få det en del billigere hvis alle boliger kopler sig på. Så vil vi kunne få en pris på 99 kr. pr. md.	
2.	Tidligere.			
	a.	Prøve sten til trafik forhindringer til grønne områder	I juli snakkede vi om at få sat sten op på prøve afsnit. for at forhindre indkørsel på græs og gangarealer ved set på mindelse. Vi noterede et område og forventede at de ville blive sat op. Men for at gentage vil vi spærre af så der ikke kan køres ind ved Rosenhøj bakke nr. 28-32, 27-31, 21-25 vi har bemærket at stenene foran 21- 25 er blevet flyttet rundt med.	
	b.	Bestyrelses besøg	Vi vil stadig gerne ud at se andre afdelinger. Men venter på at Covid 19 bliver til at taled.	
3.	Formandens ord			
	a.	Leje problematik	Huslejer beboere betaler stadig huslejer for 5 værelses men boer i en 4 værelses lejlighed efter renoveringen og andre ike ikke ændret på papiret boligforeningen lover at harmonisere lejen efter ens rettet udlejning 3 rettet til 4. 5 rettet til 4.	
	b.	Nabohuset tomt lokale	Vi ved det er der og starter først op med at renovere den gamle biograf.	
	c.	Styregruppemøde	Nabohuset er ikke sikre på at de bliver forlænget efter næste periode vi boer i et boligområde man fra socialt hold kalder boblerer. I de seneste par år har vi set en faldende del af indberetninger på urolige børn og en halvering på politi indsatser her i området. Corona krisen sætter sit præg på aktiviteterne i nabohuset. Normalt køre de læktie hjælp, job hjælp, økonomi rådgivning, og velfærds tilbud samt klub tilbud. Da vi bor i lavindkomst og et område med svage mennesker har det opsøgende arbejde været et vigtigt område for den boligsociale indsats men endnu engang blevet forstyret af Covid 19.	

	d.	Gæsteværelserne	Da udlejningen går lidt trægt vil bestyrelsen udgive en brochure over gæsteværelser. Billeder til en præsentation over Gæsteværelser. Vi søger også efter en lejeaftale af gæsteværelserne hvor vi kan se hvem der har ansvaret for rengøringen både før og efter en udlejning.	Hans Schou
4.	Bestyrelsens medlemmer			
	a.	Frivillige.	5 frivillige vi håber på flere. Vi er optimistiske og tror på flere frivillige efter en Corona vaccine er indkøbt til et niveau hvor Covid 19 ikke spredt sig.	
	b.	Natteravnene.	forældrenetværket/forældregruppen. Runder i Viby syd og vil gerne have flere voksne med.	
	c.	Brandkadetter/ Unge i aktivering.	Bestyrelsen er stødt på et projekt fra Roskilde vi vil arbejde på Projekt unge brand kadetter. Det er et aktiverings projekt der vil kunne give muligheder senere i erhvervslivet og få Unge væk fra gaderne de lære løfteteknikker møde til tiden og lære at tage ansvar. Det er et succes projekt i Roskilde vi kan måske inkorporere flere erhvervs områder, og så kan det give de unge lomme penge de unge vil føle at stige i anseelse blandt deres kamerater. Mail til Aarhus brandvæsen. Unge i politi praktik	
	d.	Vagtselskab.	Vagt selskab Stater op med rundring i midt i december Forældrenet værket Ønsker samarbejde og hjælp til deres arbejde.	
	e.	Fastelavn	13/2 21 fastelavn arrangement vi skal sælge billetter til arrangementet for at have styr på antal beboere der deltager pris 10 kr. pr. Deltager. Vi ligger os fast på arrangement tidspunktet kl 12:00 Fastelavn Rosenhøj billetter max 100 med fortløbene nr.	
	f.	Værkstedet	Værkstedet: problem med corona og afdelings mødet, er der en anden mulighed for at få vedtaget indretning af værkstedet.	Marianne Brammer
5.	Velkomst buketter		Vi sætter indkøbsprisen på velkomst buketter til nye beboere op til 50 kr. fra 31. December 2020.	
6.	Farvel til Alex		Bestyrelsen takker Alex for et godt og givtigt samarbejde vi er kede af at Alex må rejse vi har haft meget glæde af samarbejdet og hans erfaring.	
7.	Bevillinger		Bevilling til forældre netværket på køb af børnespil pris. 80,00 + 79,95 = 159,95 kr. Udbetales til Ayan.	
8.	Eventuelt		Ayan fra afdelingsbestyrelsen er valgt ind i regions bestyrelsen Dfunk (Dansk flygtninge hjælp ungdom). Så vi er en alsidig bestyrelse.	
9.	Referatet		Referatet for den 2/12 2020 er enstemmigt godkendt.	
10.	Næste møde		Onsdag den 6/1 2021 kl. 17:30	